

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 8, utgivet oktober 2004

Avgifterna sänks 10 procent

Till följd av det goda ekonomiska utfallet av föreningens förvaltning har styrelsen beslutat om sänkta avgifter med 10 procent från och med januari 2005. Den nya avgiften kommer att framgå av de avier som HSB skickar ut under december månad.

Grunden för avgiftssänkningen är de låga räntor som föreningen betalar. Den lägsta rörliga räntan är för närvarande 2,35 procent. Möjligen står vi inför en period med räntehöjningar (det är i alla fall de signaler som riksbanken sänder) men detta är beaktat i kalkylen. Föreningens ekonomi tål i dagsläget en relativt kraftig räntehöjning utan att avgifterna åter skulle behöva höjas.

Se även Infobladets baksida där styrelsen ger sin syn på den ekonomiska förvaltningen i föreningen.

Slagbormaskiner hörs!

Det kanske förvånar någon men nu är det alltså klarlagt. Att borra i en betongvägg kräver en slagborr och det hörs. Inte minst till grannarna. Grannarna tycker inte om detta, speciellt inte på kvällstid.

Ta hänsyn till att du bor i ett flerbostadshus. Våra fastigheter är välisolerade men inte för vad som helst. Efter klockan tio räknas det som en olägenhet att störa grannar med olika ljudliga aktiviteter. Undvik den irritation som det skapar!

Överklagan utan framgång

Styrelsen har försökt överklaga beslutet att förlänga tennishallens förlängda arrendekontrakt. Kammarrätten har emellertid inte beviljat prövningstillstånd. Styrelsen har beslutat att inte föra upp ärendet i regeringsrätten, något som troligen främst skulle orsaka kostnader. Den juridiska striden torde med detta vara avslutad.

Nya medlemmar

Följande bostadsrätt har fått nya ägare. Vi hälsar dem välkomna till en allt höstligare Mälarstrand:

Lägenhet 622

Mathias Lindström

Anna Öhman

Höstens projektdag

Tack för ett gott arbete under projektdagen den 3 oktober. Ett av de många synliga resultaten av insatserna är den motionscykel som nu är monterad och uppställd i bastulokalen.

Nästa styrelsemöte

Äger rum den 17 november. Om det är någon fråga som du vill att styrelsen ska behandla, skriv ett brev och lägg det i föreningens brevlåda Kristinebergs strand 29.